**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН**

**ЗЕНЬКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

О принятии полномочий Зеньковским сельсоветом , переданных Константиновским районом органам местного самоуправления, входящих в состав Константиновского района

Принято сельским Советом народных депутатов 13 января 2020 года, № 143

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением «О наделении органов местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав района, отдельными полномочиями органов местного самоуправления района и приема органами местного самоуправления района отдельных полномочий органов местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав района» от 20.01.2006 № 120, согласно обращений глав сельсоветов, в соответствии с Уставом Зеньковского сельсовета, сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Дать согласие на выполнение полномочий **в части решения** вопросов местного значения сельсовета по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных о**бъектах** индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Администрации Зеньковского сельсовета заключить с администрацией Константиновского района Соглашение о передаче указанных в части 1 настоящего решения полномочий с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года за счет межбюджетных трансфертов из районного бюджета в бюджеты соответствующих сельсоветов в размере 20% от суммы единого сельскохозяйственного налога поступившего в консолидированный бюджет района от плательщиков, зарегистрированных на территории поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель сельского Совета З.Р.Шинкоренко

Глава сельсовета Н.В.Полунина

с. Зеньковка

«13» февраля 2020 года

№ 143