**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН**

**ЗЕНЬКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

Принято Зеньковским сельским Советом народных депутатов

 «09».09. 2021г.№ 41

О внесении изменений и дополнений в

Устав Зеньковского сельсовета

Константиновского района

В целях приведения Устава Зеньковского сельсовета в соответствие с федеральным и региональным законодательством, руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Зеньковский сельский Совет народных депутатов решил:

1. В абзаце 1 части 5 статьи 40 Устава слово «его» исключить, дополнить словами «уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного [частью 6 статьи 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_370300/38084feafe8d34540f553e5a06ae34f42f41a6f3/#dst20) Федерального закона от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».
2. Статью 4 Устава дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35) принятие решений и проведение на территории Зеньковского сельсовета мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

1. Пункт 20 статьи 4 Устава изложить в следующей редакции:

«18) утверждение правил благоустройства территории Зеньковского сельсовета, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории Зеньковского сельсовета, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории Зеньковского сельсовета в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов Зеньковского сельсовета;»

1. В пункте 26 статьи 4 Устава слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования».
2. Части 4 и 5 статьи 13 Устава изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Зеньковским сельским Советом народных депутатов в соответствии с федеральным законодательством.

5. По проектам правил благоустройства территорий, проектам о внесении в них изменений, проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

1. Пункт 7 статьи 27 Устава изложить в следующей редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления.».

1. Пункт 8 части 1 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

«8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;».

1. Главе Зеньковского сельсовета в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее решение на государственную регистрацию.
2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального обнародования.

Председатель Зеньковского сельского

Совета народных депутатов С.А. Антипина

Глава Зеньковского сельсовета Н.В. Полунина